



## Likedeeler Whg. Li18

inkl. WLAN

Ostseeallee 25, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 49 qm



Die Appartementanlage "Likedeeler" liegt nahe zur Mittelpromenade und nur wenige Gehminuten zur Dünenpromenade. Den feinsandigen Strand mit guten Bademöglichkeiten erreichen Sie in nur 70m. Ebenso befinden sich Ortszentrum mit Kurpark, Seebrücke, Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten in naher Umgebung.

Die liebevoll eingerichtete 2-Zimmer Wohnung bietet Ihnen ein Wohnfläche von 49 m<sup>2</sup> und verfügt über einen saisonal möblierten, überdachten Balkon in Ausrichtung Westen. Sowohl vom Wohnbereich als auch vom Schlafzimmer gelangen Sie auf den Balkon. Das Wohn-/Esszimmer empfängt Sie mit einem bequemen Sofa (zwei weitere Schlafmöglichkeiten) und einer gemütlichen Lesecke.

Elektronische Unterhaltung bieten ein Flachbildfernseher, Videorecorder, eine Musikanlage und kostenfreie WLAN-Nutzung.



Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist mit Kühlschrank einschließlich \*\*\*Tiefkühlfach, Herd mit Ceranfeld, Backofen, Geschirrspüler und Mikrowelle ausgestattet. Im geräumigen Schlafzimmer befinden sich ein Doppelbett und ein Kleiderschrank mit ausreichend Stauraum für Ihre Garderobe sowie Bügelbrett und Bügeleisen.

Das modernisierte Duschbad verfügt über einen Duschklappsitz und eine Waschmaschine. Die familienfreundliche Ausstattung umfasst zudem ein Kinderbett, Kinderhochstuhl. Im Kellergeschoß stehen zwei Fahrräder, sowie ein Bollerwagen zur kostenfreien Nutzung bereit.

Ihren PKW parken Sie auf einem reservierten Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage. Das Appartementhaus verfügt über einen Fahrstuhl bis in die Tiefgarage.



| Zeitraum 2024 |                   |         | Zeitraum 2025 |                   |         |
|---------------|-------------------|---------|---------------|-------------------|---------|
| bis           | allg.             |         | bis           | allg.             |         |
|               | 1.Tag<br>inkl. ER | w. Tag  |               | 1.Tag<br>inkl. ER | w. Tag  |
| 26.03.24      | 137,00 €          | 53,00 € | 05.01.25      | 169,00 €          | 85,00 € |
| 15.04.24      | 144,00 €          | 60,00 € |               |                   |         |
| 14.05.24      | 137,00 €          | 53,00 € |               |                   |         |
| 30.05.24      | 144,00 €          | 60,00 € |               |                   |         |
| 01.09.24      | 169,00 €          | 85,00 € |               |                   |         |
| 30.10.24      | 144,00 €          | 60,00 € |               |                   |         |
| 22.12.24      | 137,00 €          | 53,00 € |               |                   |         |
| 29.12.24      | 144,00 €          | 60,00 € |               |                   |         |

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 25 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

